

Zadavatel: město Uherský Brod  
Se sídlem: Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod  
Zastoupený: Ing. Ferdinand Kubáník, starosta  
IČ: 00291463

6/O/2020033

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 27.05.2020

## **VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 4**

Název veřejné zakázky:	<b>CPA Delfín, energetické centrum s KGJ</b>
Ev. číslo veřejné zakázky:	Z2020-008849
Předmět veřejné zakázky:	<input type="checkbox"/> stavební práce <input checked="" type="checkbox"/> <b>dodávky</b> <input type="checkbox"/> služby
Druh zadávacího řízení:	otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele:	<a href="https://profily.proebiz.com/profile/00291463">https://profily.proebiz.com/profile/00291463</a>
Elektronický nástroj zadavatele	<a href="https://josephine.proebiz.com">https://josephine.proebiz.com</a>

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

- 1) Jaká je výška komínů od kotlů a kogenerační jednotky? Ve specifikaci komína je uvedeno 10 metrů, ve výkazu výměr je uvedeno 9 metrů, v technické zprávě je uvedeno 7,2 metrů.
- 2) Žádáme o upřesnění Vaší odpovědi na dotaz ohledně zemních prací pro venkovní rozvody – optické rozvody. V odpovědi jste uvedli, že výkop kabelové rýhy v rozpočtu D 1.2.2. Rozvod NN v celkové délce 100m, je totožný s výkopem pro položení optických chrániček 2x14/10 v délkách 176m, 95m, 70m, 75m. je tomu skutečně tak?  
V rozvodech NN je také položka zához kabelové rýhy. Bude se v ploše rýhy nějak upravovat povrch? Pokud ano v jaké struktuře? Kam tyto náklady uvést?
- 3) Žádáme vás o upřesnění bližší specifikace Vaší odpovědi na dotaz č. 6 ohledně vyvedení a zaslepení předizolovaného potrubí před kotelnou: např. kolik metrů předizolovaného potrubí větve A, B, C bude vyvedeno před kotelnou? Budou potřeba nějaká kolena? Kde a v jakých místech bude předizolované potrubí zaslepeno? Atd.

Odpověď č. 1:

- 1) Pro nacenění zakázky platí výška komínu dle výkazu výměr, tj. 9m.
- 2) V 1. etapě se pokládají následující optické trasy:
- kotelná – zimní stadion, délka 176m - připolož k NN 131m, doplněný výkaz výměr 45m,
  - kotelná – trafostanice, délka 95m – připolož NN 95m

- kotelna – OPS 2, 45m, délka 45m – přípož NN 45m
- kotelna – AKU nádoba, délka 70m – přípož k teplovodu 70m
- kotelna – místnost 116, délka 70m – přípož k teplovodu 70m

3) Požaduje se vyvedené předizolovaného potrubí větve A, B a C 20 cm za vnější hranu obvodové stěny kotelny a zaslepení. V trase teplovodu bude pokračovat pouze větev D – napojení teplovodu pro zimní stadion.

Dotaz č. 2 :

Tímto žádáme o prodloužení lhůty pro podání nabídek minimálně do 19. 6. 2020, a to z důvodu značného rozsahu zakázky a nutnosti detailně nastudovat zadávací dokumentaci, stejně jako s ohledem na situaci v České republice tj. vyhlášení nouzového stavu usnesením vlády č. 194 ze dne 12. března 2020, kterým vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky, nařídila zákaz volného pohybu osob ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení s účinností ode dne 16. března 2020 od 00:00 hod. V rámci ochrany zdraví našich zaměstnanců tato situace výrazně snížila provoz naší společnosti a s tím související přípravu nabídky.

Odpověď č. 2:

Zadavatel sděluje, že neprodlouží lhůtu k podání nabídek. Lhůta je stanovena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, a to na minimálně 15 dnů, neboť zadavatel využil práva zveřejnit předběžné oznámení veřejné zakázky (zveřejněno ve VVZ a v TEDu dne 13.3.2020). Hlavním důvodem pro využití tohoto zákonného práva zadavatele je časová tíseň - délka doby realizace předmětu veřejné zakázky a následně získání podpory z obnovitelných zdrojů tzv. zelený bonus (aktuálně nejzazší termín do 31.12.2020 pro přijímání žádostí o registraci zdroje tepla v systému OTE). K důvodům pro prodloužení lhůty pro podání nabídek dále zadavatele uvádí, že volný pohyb osob byl vládou ČR zrušen s účinností ode dne 24.4.2020, tedy ještě před zrušením nouzového stavu, což znamená, že občané ČR se mohli volně pohybovat po území ČR a tedy dodavatelé se mohli mimo zúčastnit i prohlídky místa plnění. Zadavatel připomíná, že zadávací řízení bylo zahájeno dnem odeslání Oznámení o zahájení zadávacího řízení do VVZ a TEDu, tj. dnem 5.5.2020 a v současné době je lhůta pro podání nabídek prodloužena do 5.6.2020 a v důsledku toho je lhůta pro podání nabídek v délce 30 dnů.

Zadavatel na základě svého uvážení doplňuje článek III nově odstavec 2 návrhu smlouvy o dílo, a to textem: *"2. Realizace díla bude probíhat za provozu CPA Delfín – vnitřních bazénů. Odstávka kotelny vnitřních bazénů, která je podmíněna uzavřením vnitřních bazénů pro veřejnost, bude trvat maximálně 14 dní. Termín odstávky bude koordinován se souběžnou zakázkou provozovatele bazénu – rekonstrukce vzduchotechniky. Konkrétní datově vázaný termín bude odsouhlasen oběma smluvními stranami při předání staveniště, termíny budou uvedeny do zápisu o předání a převzetí staveniště."*

Odstavce 2 až 5 se mění na odstavec 3 až 6.

V souvislosti s tím zadavatel doplňuje článek X odstavec 1 o nové písmeno i), které zní: *" i) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den odstávky kotelny vnitřních bazénů nad dohodnutých 14 dnů."*

Zadavatel v příloze tohoto vysvětlení zadávacích podmínek přikládá změnu č. 1 ze dne 27.5.2020 obchodních podmínek. Všichni dodavatelé jsou povinni do nabídky podat - změna č. 1 ze dne 27.5.2020 Obchodních podmínek.

Vysvětlení zadávací dokumentace bylo včetně příloh uveřejněno na profilu zadavatele dne 27.5.2020.

Příloha:

Příloha č. 3 - Obchodní podmínky\_ změna č. 1 ze dne 27.5.2020

CPA Delfín s KGJ\_1.etapa-vyhláška\_slepý v.v. FIN\_vysv4

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.  
pověřen výkonem zadavat. činností